

REGULAMIN WYNAJMU/ UŻYCZENIA OBIEKTU
„Tajemniczy Ogród „

§ 1 Definicje

1. Wynajmujący – Paweł Putyło
2. Najemca/ Biorący w użyczenie – osoba fizyczna lub firma, która dokonuje rezerwacji obiektu i odpowiada za organizację Wydarzenia
3. Wydarzenie – impreza organizowana przez Najemcę.
4. Umowa najmu – oznacza umowę cywilno-prawną zawartą pomiędzy Paweł Putyło i Najemcą, której przedmiotem jest wynajem powierzchni na potrzeby zorganizowania Wydarzenia.

§ 2 Regulamin

1. Wstępnej rezerwacji można dokonać telefonicznie , osobiście lub za pośrednictwem poczty elektronicznej na co najmniej 14 dni przed terminem wynajmu.
2. Ostatecznej rezerwacji należy dokonać 7 dni przed terminem wynajmu osobiście poprzez zapłacenie zaliczki w wysokości 50% kwoty ustalonej w umowie wynajmu.
3. Pozostałą kwotę wynikającą z zawartej umowy należy zapłacić w dniu wydarzenia.
4. Najemca otrzymuje dostęp do obiektu po wcześniejszym umówieniu godziny.
5. W przypadku przedłużenia wynajmu Sali, dodatkowe opłaty doliczane są indywidualnie.
6. Rezerwujemy sobie prawo do nie udzielenia zgody na przedłużenia wynajmu sali w przypadku nakładających się innych rezerwacji w tym samym czasie.
7. Wydarzenia mogą odbywać się w każdym dniu tygodnia.
8. Liczba uczestników przewidziana jest na maksymalną ilość osób:
 - Stodoła – max.50 osób,
 - Dom – max 12 osób,
13. W wynajętych/użyczonych budynkach obowiązuje całkowity zakaz palenia.
14. Ze sprzętu będącego na wyposażeniu sali można korzystać tylko na terenie obiektu i za zgodą wynajmującego / użyczającego .
15. W przypadku Wydarzeń kilkudniowych Najemca/ Użyczający może na swoją odpowiedzialność pozostawić w sali przedmioty wartościowe. W takiej sytuacji Najemca powinien zawiadomić o tym fakcie osobę odpowiedzialną za obiekt.
16. Najemca opuszczając obiekt po zakończeniu Wydarzenia zobowiązany jest przekazać ją wraz z wyposażeniem osobie odpowiedzialnej za wynajem.
17. Najemca wspólnie z osobą odpowiedzialną za salę zobowiązani są sprawdzić stan obiektu i sprzętu.
18. Najemca zobowiązany jest do pokrycia kosztów naprawy wszelkich uszkodzeń wyposażenia powstałych w okresie wynajmu obiektu.

§ 3 Obowiązki Najemcy

Najemca/ Biorący w Użyczenie , osoba prowadząca Wydarzenie oraz jego uczestnicy zobowiązani są do:

1. przestrzegania zakazu palenia w budynkach,

2. przestrzegania zakazu przyklejania lub przypinania czegokolwiek do ścian,
3. dbania o czystość pomieszczeń udostępnionych im przez Wynajmującego,
4. pozostawienia obiektu po Wydarzeniu w takim stanie, w jakim została przekazana,
- 5.

§ 4 Zasady wyceny szkód

Wynajmujący obciąża najemcę za wyrządzone szkody wg zasad:

1. za stłuczki, zniszczenie, zagubienie naczyń, sztućców – wg aktualnej ceny nabycia,
2. za uszkodzenia wyposażenia – wg ceny naprawy lub odtworzenia,
3. za dewastację pomieszczeń – wg kosztorysu za naprawy,
4. za bezpodstawne przybycie grupy interwencyjnej – wg aktualnej ceny.

§ 5 Przepisy końcowe

1. Najemca zobowiązany jest do stosowania obowiązujących przepisów i przestrzegania niniejszego Regulaminu. Najemca nie przestrzegający warunków Regulaminu ponosi odpowiedzialność za wszelkie szkody poniesione przez wynajmującego oraz osoby trzecie. Nieprzestrzeganie powyższego Regulaminu będzie skutkować , zakazem wynajmu lub użyczenia obiektu osobom , firmom nie stosującym się do zapisów Regulaminu.
2. W przypadku okoliczności od niego niezależnych wynajmujący zastrzega sobie prawo do odwołania, skrócenia, odłożenia trwającego wynajmu sali.
3. W przypadku odwołania wynajmu sali Najemcy/ Użyczący przysługuje zwrot wpłaconych opłat bez odsetek.
4. Wynajmujący zastrzega sobie prawo wprowadzania zmian do obowiązującego regulaminu. Wszystkie zmiany są wprowadzane na bieżąco do treści Regulaminu i udostępnianie osobą zainteresowanym Wynajmem / Użyczeniem Obiektu.
5. Regulamin wchodzi w życie w dniu 21.04.2023r.